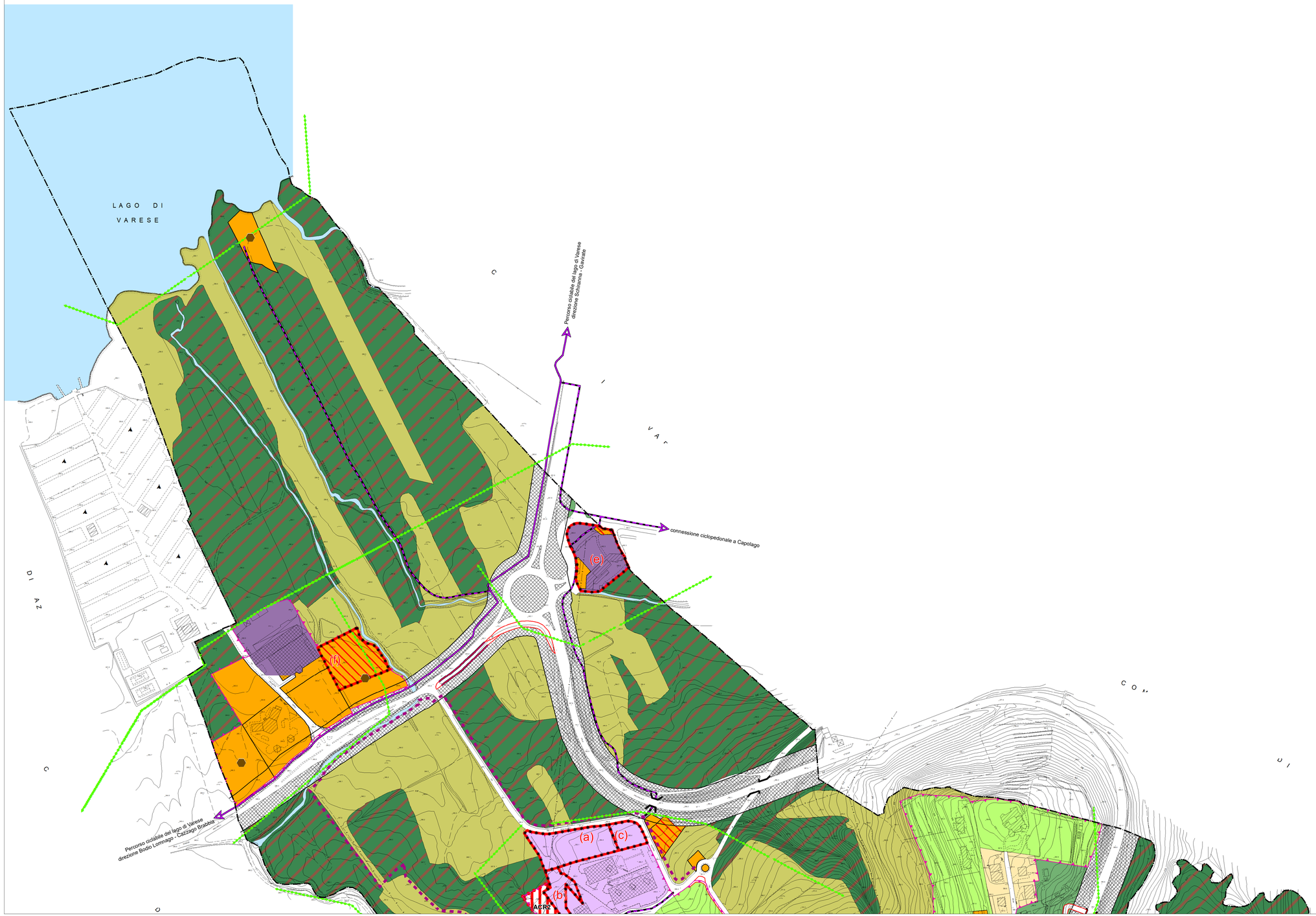

Legenda

Riferimenti territoriali

- Confine comunale
- Perimetro del tessuto urbano consolidato (TUC)

Tessuti consolidati

- Tessuto dei nuclei storici
- Tessuto della residenza ad alta densità
- Tessuto della residenza a media densità
- Tessuto della residenza nel verde pertinenziale
- Tessuto delle ville
- Tessuto produttivo consolidato
- Riferimenti normativi
- Tessuto terziario commerciale consolidato
- Tessuto delle aree verdi di connessione ambientale
- Piani attuativi in itinere

Piano dei servizi

- Attrezzature esistenti
- Attrezzature previste
- Attrezzature per la fruibilità ecocompatibile

"Quaterpass" e percorsi ciclopedonali a servizio della residenza

- esistenti
- di progetto
- Pista ciclopedonale lungo il torrente Valciasca (di progetto)

Tessuto del territorio non urbanizzato

- Ambiti agricoli
- Ambiti boscati

Vincoli e altre prescrizioni

- Varchi ecologici locali
- Fasce di compensazione ambientale e rispetto stradale
- Zona di rispetto cimiteriale
- Aree di spaglio

Previsioni PGT

- Ambiti di trasformazione
- Ambiti di completamento (AC)
- Ambiti di completamento e riqualificazione (ACR)
- Interventi sul sistema viario

QUADRO D'UNIONE

COMUNE DI

BUGUGGIATE

PROVINCIA DI VARESE

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Adozione	Deliberazione C.C. n. 13 del 30.05.2022
Controdeduzioni	
Approvazione	
Pubblicazione	
Entrata in vigore	

Il Sindaco	Il Responsabile del Procedimento	Il Segretario Comunale

Progettisti variante 2021

Dott. Arch.
ANNA MANUELA BRUSA PASQUE'

Estensore del Rapporto Ambientale

IDROGEA SERVIZI S.R.L.
Via Longolago di Caloziate, 86 - 21100 Varese
Tel. 0332 286050 Fax 0332 224952 - idrogea@idrogea.com

Consulenti

Dott. Pt. Marco Meurat

Titolo Elaborato	n° Elaborato
QUADRO URBANISTICO DI DETTAGLIO VARIANTE PGT 2021	PdR01b tavola 1/3

Data	Aggiornamento	Scala
NOVEMBRE 2022		**1 : 2.000**

PIANO DELLE REGOLE

studio Brusa Pasqué
ARCHITETTI
Anna Manuela Brusa Pasqué
Elena Brusa Pasqué
STUDIO TECNICO ASSOCIATO
Via Ranzoni 27 - 21100 Varese
Tel. 0332226317 Fax 0332284350
info@studiopasque.it